

URZĄD GMINY KOLNO  
WPLYNĘŁO  
BIURO OBSŁUGI INTERESANTA  
Kolno, 2020.03.09  
dnia 2020-03-10  
nr rej: .....  
ilość załączników .....  
podpis .....

DECYZJA NR 43

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 27.01.2020 r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę dla Gminy Kolno, ul. Wojska Polskiego 20, 18-500 Kolno, obejmującego:**

– **przebudowę i rozbudowę drogi gminnej oraz gminnej drogi wewnętrznej /kategoria XXV/ wraz z przebudową zjazdów /kategoria IV/ z drogi powiatowej nr 1877B, zlokalizowanych na nieruchomościach o nr geod.: 83/21, 82, 36/2, 36/3, 79, 67, 66, 80 – obręb Glinki, gm. Kolno,**

według projektu budowlanego opracowanego przez Pana Roberta Romana, posiadającego uprawnienia budowlane nr WAM/0119/PWOD/17 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, w specjalności inżynierskiej drogowej, będącego członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym WAM/BD/0015/18,

z zachowaniem następujących warunków:

**1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych - art. 42 ust. 1 i 2 oraz art. 43 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:**

- a) Inwestor jest obowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,
- b) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany:
  - prowadzić dziennik budowy,
  - umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;
  - odpowiednio zabezpieczyć teren budowy,
- c) Obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obejmującej ich położenie na gruncie.

**2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: .....**

**3. Termin rozbiórki: .....**

- a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania,
- b) tymczasowych obiektów budowlanych.

**4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: .....**

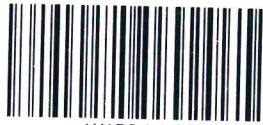
wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Deklaracja zgodna z deklaracją  
elektroniczną dokonaną przez  
Sekretarza Gminy w systemie EOD  
w dniu ..... podpis .....

**UZASADNIENIE**

W dniu 27.01.2020 r. wpłynął do tutejszego organu wniosek Gminy Kolno, o wydanie pozwolenia na przebudowę i rozbudowę drogi gminnej oraz gminnej drogi wewnętrznej

10/03/2020 10:44  
DK/2314/2020



AN i D2Jew3

wraz z przebudową zjazdów z drogi powiatowej nr 1877B, zlokalizowanych w miejscowości Glinki, gm. Kolno.

Inwestycja jest zgodna z decyzją nr 17/2018 lokalizacji inwestycji celu publicznego (nr sprawy: RG.6733.17.2018.KP) z dnia 22.02.2019 r., wydaną przez Wójta Gminy Kolno.

Obszar oddziaływania inwestycji organ ustalił w oparciu o przepisy odrębne oraz analizę załączonego do wniosku projektu budowlanego i stwierdził, że mieści się na działkach o nr geod.: 83/21, 82, 36/2, 36/3, 79, 67, 66, 80, 58, 59, 61, 62, 63, 81, 83/18 – obręb Glinki, gm. Kolno. W związku z tym, właściciele tych działek uznano za strony przedmiotowego postępowania.

Podczas przeprowadzonego postępowania administracyjnego nie wniesiono zastrzeżeń i po analizie przedłożonego przez Inwestora projektu budowlanego stwierdzono, że zamierzenie inwestycyjne nie wpłynie ujemnie na istniejące otoczenie, jak również nie utrudni zabudowy działek sąsiednich.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podlaskiego w Białymstoku za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Zgodnie z art. 127 a § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że nie będzie można wnieść odwołania ani skargi do sądu administracyjnego. Oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania nie można cofnąć.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie ustawy o opłacie skarbowej /t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1000 ze zm./

Otrzymuje:

**1. Gmina Kolno**



Z up. STAROSTY  
mgr inż. Katarzyna Olszewska  
NACZELNIK WZDZIAŁU  
Budowlanego i Środowiska

12. A/a

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Kolno
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kolnie
3. a/a

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.).

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).