

RI.7011.32.1.2022

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Gmina Kolno
ul. Wojska Polskiego 20
18-500 Kolno
tel. 86 278 91 20

zaprasza do składania ofert na wykonanie dokumentacji projektowej terenów rekreacyjnych

I. Przedmiot zamówienia:

1. Dokumentacja projektowa budowy kompleksu rekreacyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wincenta

Charakterystyka inwestycji:

A. Lokalizacja:

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Wincenta na działce oznaczonej nr geod. 44/1. na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

B. Projekt będzie obejmował:

- a) budowę trzech wiat z ławkami do siedzenia i spożywania posiłków o wymiarach około 4m x 6m,
- b) budowę wiaty grillowej,
- c) budowę przystani dla kajaków, budowę slipu, budowę ciągu komunikacyjnego utwardzonego płytami ażurowymi i placu manewrowego do przystani kajaków,
- d) budowę oświetlenia placu,
- e) budowę pawilonu lub kontenera sanitarnego wraz z niezbędną infrastrukturą tj. zbiornikiem na ścieki sanitarne o pojemności do 10,0 m³, przyłączem wodociągowym i przyłączem elektrycznym,
- f) budowę sieci wodociągowej do działki

C. Dodatkowe informacje:

- a) Zamawiający posiada decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (zał. nr 3 do zaproszenia)
- b) Mapy do celów projektowych dostarczy zamawiający (zał. nr 4 do zaproszenia)

2. Dokumentacja projektowa małej stacji wodnej oraz miejsca aktywizacji rekreacji turystów i mieszkańców w miejscowości Koziół

A. Lokalizacja:

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Koziół nr działkach nr ewidencyjnej 262 i 501 na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczonym symbolem 32 US-UT-ZP-Ws

B. Projekt będzie obejmował:

- a) budowę boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni z trawy do gry w siatkówkę oraz gier zespołowych piłki plażowej, a w szczególności: podniesienie o 50cm poziomu terenu
 - b) budowę parkingu dla samochodów osobowych na 10 miejsc postojowych o nawierzchni z kostki betonowej,
 - c) budowę amfiteatru o wymiarach 5x7m,
 - d) budowę pięciu wiat z ławami do siedzenia i spożywania posiłków o wymiarach 4x6m,
 - e) budowa wiaty grillowej,
 - f) budowa pawilonu lub kontenera sanitarnego wraz z niezbędną infrastrukturą tj. zbiornikiem na ścieki sanitarne o pojemności do 10,0 m³, przyłączem kanalizacyjnym, przyłączem wodociągowym i przyłączem elektrycznym,
 - g) budowa drewnianego pomostu pływającego o długości do 25m,
 - h) budowa terenowej ścieżki dydaktycznej o nawierzchni żwirowej i miejscami kładka drewniana nad terenami podmokłymi,
 - i) budowa ślipu,
 - j) budowa utwardzonego płytami ażurowymi ciągu komunikacyjnego i placu manewrowego do przystani kajaków,
 - k) budowa oświetlenia stancji wodnej, wykonanie przyłączy wodociągowych, wykonanie przyłączy elektrycznych.
 - l) Zagospodarowanie starorzecza w miejscowości Kozioł, działka ewidencyjna o nr 501, w szczególności wykopanie starorzecza, umocnienie brzegów, budowa pomostu o długości do 25 m.
- C. Dodatkowe informacje:
- a) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego znajduje się pod adresem <https://kolno.e-mapa.net/>
 - b) Mapy do celów projektowych dostarczy zamawiający (zał. nr 5 do zaproszenia)
 - c) Koncepcja zagospodarowania (zał. nr 6 do zaproszenia)

3. Dokumentacja projektowa małej stancji wodnej w miejscowości Gietki

Charakterystyka inwestycji:

- A. Lokalizacja:
Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Gietki na działce oznaczonej nr geod. 136 na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
- B. Projekt będzie obejmował:
- a) Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej o długości 130m i szerokości 12 m, drogi dochodzącej bezpośrednio do rzeki Pisy
 - b) budowa parkingu do 10 miejsc, służącej jako miejsce załadunku i wyładunku kajaków i mała stancja wodna,
 - c) budowa ślipu
 - d) budowa wiaty biesiadnej
- C. Dodatkowe informacje:
- a) Mapy do celów projektowych dostarczy zamawiający (zał. nr 7 do zaproszenia)

4. Dokumentacja projektowa małej stancji wodnej w miejscowości Wincenta

- A. Lokalizacja:

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Wincenta na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

B. Projekt będzie obejmował:

- a) budowę przystani kajakowej z polem biwakowym na działkach o nr ewidencyjnym 384 i 383
- b) wykonanie ścieżek pieszych szutrowych o długości ok 1160m i szerokości 5m na działkach o nr ewidencyjnym 235 i 233
- c) budowa parkingu do 10 miejsc na działkach o nr ewidencyjnym 382 i 232/2
- d) budowa kładki dla pieszych na palach o długości 160m i szerokości 1,5m na działkach o nr ewidencyjnym 232/2, 201 i 232/1
- e) budowa dwóch wiat o wymiarach około 4m na 8,5m na działce nr ewidencyjny 382
- f) budowa kontenera na działce nr ewidencyjny 382

D. Dodatkowe informacje:

- a) Mapy do celów projektowych dostarczy zamawiający (zał. nr 8 do zaproszenia)

II. W zakresie obowiązków wykonawcy będzie: sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych materiałów (w tym jeżeli dotyczy dokumentacji geotechnicznej, operatu wodno-prawnego, jak również wszelkich niezbędnych dokumentów formalno-prawnych w tym wszelkich pozwoleń, uzgodnień i opinii wymaganych odrębnymi przepisami.), opracowanie niezbędnych ekspertyz, uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę i/lub zgłoszenia robót budowlanych,

Dokumentacja projektowa będzie składała się z:

- a) projektu budowlanego 6 egz.
- b) projektów wykonawczych 4 egz.
- c) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych 3 egz.
- d) przedmiarów robót 2 egz.
- e) kosztorysów inwestorskich 2 egz.
- f) wersji elektronicznej powyższych dokumentów 1 egz. w postaci nośnika elektronicznego

III. Przedmiot zamówienia należy opracować przy uwzględnieniu obowiązujących aktów prawnych w szczególności:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U z 2021 r. poz. 2351 z póź. zm.) i wszystkich wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609 z póź. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021r. poz. 2454)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021r., poz. 2458)

W dokumentacji projektowej zakazuje się stosowania znaków towarowych. Przy powoływaniu się na rozwiązania równoważne należy wskazać cechy jakie zamawiający ma brać po uwagę.

IV. Warunki udziału w postępowaniu

Wymaga się, aby Wykonawca dysponował co najmniej:

- a) jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa,
- b) jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa,
- c) jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa
- d) jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa;

V. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę zgodnie z wymaganiami niniejszego zaproszenia
2. Oferta winna być sporządzona w języku polskim i złożona w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty w postaci pisemnej.
3. Wraz z ofertą należy złożyć wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
4. Oferta wraz z załącznikami powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze sądowym lub innym dokumencie właściwym dla danej formy organizacji Wykonawcy, albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
5. W przypadku gdy oferta nie została podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy określoną w odpowiednim rejestrze lub innym dokumencie właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy, do oferty należy dołączyć dokument pełnomocnictwa.
6. Oświadczenia należy złożyć w oryginale a dokumenty w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

VI. Termin realizacji zamówienia do dnia 31 maja 2023 roku

VII. Obowiązki wykonawcy

Wykonawca zobowiązany jest do określenia ceny za opisany powyżej przedmiot zamówienia.

Cena powinna być podana w PLN z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku. Stawki podatku VAT należy obliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oferta musi zawierać nazwę, adres wykonawcy i cenę oraz musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w imieniu wykonawcy, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne. Zamawiający zaakceptuje podpisy nieczytelne – parafy opatrzone stemplem imiennym.

VIII. Warunki płatności

Wynagrodzenie za każdą część będzie płatne w dwóch ratach:

I rata – 70 % wartości zadania brutto w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury wraz z podpisanym obustronnie protokołami przekazania i odbioru dokumentacji projektowej

II rata – pozostała część 30 % wartości zadania brutto po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę i/lub zgłoszenia robót budowlanych w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

IX. Miejsce i termin składania ofert

1. Ofertę w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym należy złożyć na adres e-mail: ugkolno@gminakolno.pl
2. Ofertę w postaci pisemnej należy złożyć w zamkniętej kopercie
 - zaadresowanej do zamawiającego na adres podany na wstępie
 - posiadającej oznaczenia:

„Oferta na wykonanie dokumentacji projektowej terenów rekreacyjnych”

- posiadającej nazwę i adres oferenta

w pokoju 215 Urzędu Gminy Kolno 18-500 Kolno ul. Wojska Polskiego 20

3. Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 25 sierpnia 2022 r. do godz. 11⁰⁰**.

X. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie zamawiającego – w Urzędzie Gminy Kolno, ul. Wojska Polskiego 20, 18-500 Kolno, pok. Nr 218 lub telefonicznie pod numerem tel. 86 278 91 22 lub 86 278 91 38 Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:

- Adam Masłowski – Sekretarz
- Marta Cwalina – inspektor

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Wykaz osób
3. Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego


Z up. Wójtka
mgr Adam Masłowski
Sekretarz Gminy

4. Mapy do celów projektowych Wincenta 1
5. Mapa do celów projektowych Kozioł
6. Koncepcja zagospodarowania terenu w Koźle
7. Mapa do celów projektowych Gietki
8. Mapa do celów projektowych Wincenta 2
9. Projekt umowy