

Projekt

z dnia 12 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOLNO**

z dnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Brzozowo, Brzózki, Danowo, Filipki Duże, Filipki Małe, Glinki, Kielcze-Kopki, Okurowo, Truszki-Patory, Wykowo oraz Żebry, w gminie Kolno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465; zm. Dz. U. z 2024 r. poz. 1572) oraz na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) oraz art. 7 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 317)

Rada Gminy Kolno uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Brzozowo, Brzózki, Danowo, Filipki Duże, Filipki Małe, Glinki, Kielcze-Kopki, Okurowo, Truszki-Patory, Wykowo oraz Żebry, w gminie Kolno.

§ 2. Granice obszarów objętych planem miejscowym, o którym mowa w § 1 uchwały, określono na załączniku graficznym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

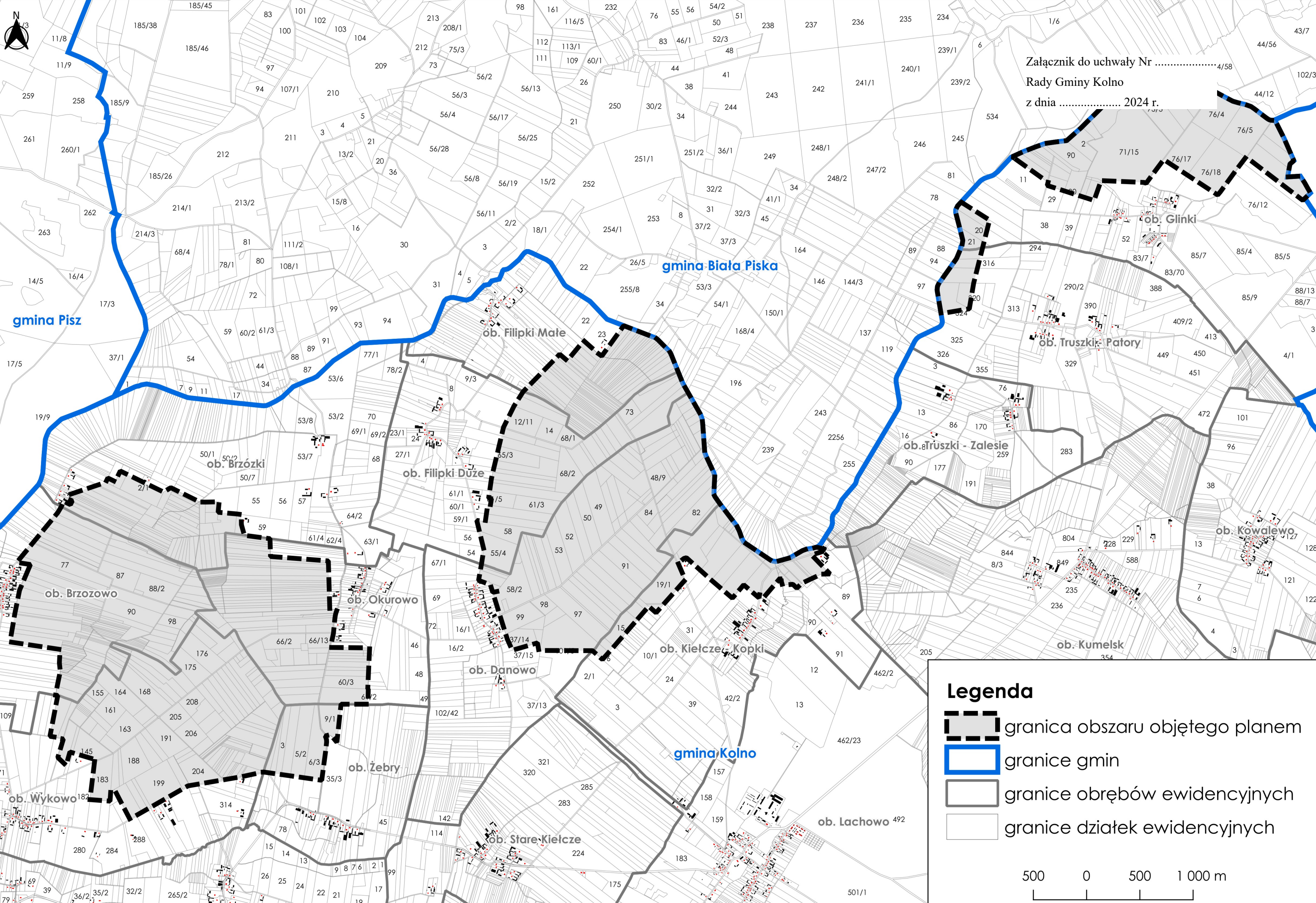
§ 3. Dopuszcza się możliwość etapowania podczas sporządzania i uchwalania planu miejscowego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kolno.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

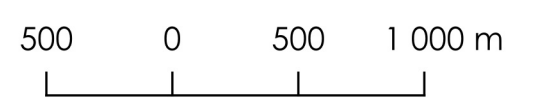


Załącznik do uchwały Nr4/58
Rady Gminy Kolno
z dnia 2024 r.



Legenda

- granica obszaru objętego planem
- granice gmin
- granice obrębów ewidencyjnych
- granice działek ewidencyjnych



Uzasadnienie

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Brzozowo, Brzózki, Danowo, Filipki Duże, Filipki Małe, Glinki, Kielcze-Kopki, Okurowo, Truszki-Patory, Wykowo oraz Żebry, w gminie Kolno, w celu umożliwienia lokalizacji na tym obszarze instalacji odnawialnych źródeł energii, w tym elektrowni wiatrowych oraz elektrowni słonecznych, wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Celem procedury planistycznej będzie również ustalenie przeznaczenia dla poszczególnych terenów zlokalizowanych w granicach obszaru objętego planem miejscowym oraz ustalenie dopuszczalnych poziomów ochrony akustycznej dla terenów zabudowy podlegających takiej ochronie. Powierzchnia opracowania wynosi około 1454 ha. O rozpoczęcie procedury planistycznej wnioskował prywatny inwestor.

W granicach obszaru objętego planem miejscowym nie obowiązuje żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Obszar objęty projektem planu wyznaczony został z uwzględnieniem obowiązujących przepisów. W sporządzanym planie miejscowym, zgodnie z deklaracją inwestora, który wnioskował o sporządzenie niniejszego planu, nie zostaną przekroczone następujące parametry

- maksymalna całkowita wysokość elektrowni wiatrowych: 270 metrów,
- maksymalna średnica wirnika wraz z łopatom: 200 metrów,
- maksymalna liczba elektrowni wiatrowych: 8 sztuk.