

**ZARZĄDZENIE NR 186/12**  
**WÓJTA GMINY KOLNO**

z dnia 20 listopada 2012 r.

**w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości Gminy Kolno.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r.: Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887, z 2012 r.: poz. 567), Uchwały Nr XXXIII/226/10 Rady Gminy Kolno z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Kolno oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Wójt Gminy Kolno zarządza co następuje:

§ 1. Ustalam minimalne stawki czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości Gminy Kolno obowiązujące od 1 stycznia 2013 r., według załącznika do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Nr 5/10 Wójta Gminy Kolno z dnia 17 grudnia 2010 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości Gminy Kolno.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2013 roku.

§ 4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kolno oraz zamieszczeniu na stronie internetowej.

WÓJT  
*mgr inż. Radeusz Klama*

**Minimalne stawki czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości  
Gminy Kolno**

<b>§ 1.</b>	<b>Pomieszczenia użytkowe i gospodarcze oraz place.</b>	
1.	Garaże i magazyny	2,70 zł/m2
2.	Wiaty	2,15 zł/m2
3.	Place pod garaże	2,15 zł/m2
4.	Place	0,50 zł/m2
5.	Boiska szkolne	115 zł/doba
6.	Pomieszczenia wykorzystywane pod sklepiki szkolne	11,50 zł/m2
7.	lokal użytkowy (ryczałt)	11,50 zł/m2
8.	lokal użytkowy (opomiarowany licznikami mediów)	3,50 zł/m2
<b>§ 2.</b>	<b>Pomieszczenia użytkowe i inne.</b>	
1.	Sala lekcyjna	12,80 zł/godz.
2.	Pracownia komputerowa (do 10 osób w pracowni)	4,00 zł/godz. od osoby
3.	Pracownia komputerowa (powyżej 10 osób w pracowni)	40,50 zł/godz.
4.	Sala gimnastyczna	14,00 zł/godz.
5.	Sala konferencyjna	29 zł pierwsza godz., każda następna rozpoczęta godz. – 16 zł
6.	Sala konferencyjna z wykorzystaniem sprzętu audiowizualnego	stawki z punktu 5 podwyższona się o 10%
7.	Wynajem sali w świetlicy wiejskiej	17,00 zł/godz. – 330 zł/doba
8.	Wynajem sali w świetlicy wiejskiej przez czynnego członka OSP	70% stawki wymienionej w §2 pkt. 7.
<b>§ 3.</b>	<b>Ekspozycja reklam.</b>	
1.	Reklama zwykła	10,10 zł za 1 m2 reklamy/mies.
2.	reklama podświetlana	12,20 zł za 1 m2 reklamy/mies.
3.	neonowe	14,50 zł/mies.

§ 4. Stawki w § 1-3 nie zawierają podatku VAT.

W przypadku, gdy rozliczenie pobranej należności skutkuje odprowadzeniem podatku VAT, do powyższych stawek należy doliczyć należny jego wymiar.

WOJT  
mgr inż. Tadeusz Klama