

ZARZĄDZENIE NR 80/19
WÓJTA GMINY KOLNO

z dnia 14 czerwca 2019 r.

w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych położonych w miejscowościach Łosewo, Zaskrodzie, Danowo, Wszebory, Wincenta i Rydzewo Świątki oraz zamiany nieruchomości gruntowych, położonych we wsi Borkowo.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 poz. 506), art. 11 ust. 1, art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.), § 3 pkt. 5, § 4 pkt. 1 i pkt. 2, § 8 pkt 4 uchwały Nr XXXIII/226/10 Rady Gminy Kolno z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Kolno oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Podlaskiego z 2010 r. Nr 88 poz.1321 ze zmian.).

§ 1. Dokonać nabycia na rzecz Gminy Kolno nieruchomości położonych na terenie wsi :

1. Łosewo, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- 1) 36/1 o pow. 0,0022 ha, stanowiąca współwłasność Państwa Marzeny Urszuli i Stanisława małżonków Banach, z przeznaczeniem na poszerzenie istniejącej drogi stanowiącej własność Gminy Kolno, oznaczonej numerem działki 180. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 36, z której została wydzielona działka nr 36/1 posiada księgę wieczystą nr LM1L/00010246/9, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łomży.
- 2) 10/3 o pow. 0,0067 ha, stanowiąca własność Pana Szymona Cwalina, z przeznaczeniem na poszerzenie istniejącej drogi stanowiącej własność Gminy Kolno, oznaczonej numerem działki 11. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 10/1, z której została wydzielona działka nr 10/3 posiada księgę wieczystą nr LM1L/00043805/6, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łomży,
- 3) 46/1 o pow. 0,0042 ha, stanowiąca własność Pani Marii Chaberek, z przeznaczeniem na poszerzenie istniejącej drogi stanowiącej własność Gminy Kolno, oznaczonej numerem działki 180. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 46, z której została wydzielona działka nr 46/1 posiada księgę wieczystą nr LM1L/00018941/7, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łomży,
- 4) 9/1 o pow. 0,0086 ha, 12/1 o pow. 0,0049 ha oraz 99/1 o powierzchni 0,0057 ha, stanowiące własność Pani Agnieszki Moniki Bagińskiej, z przeznaczeniem na poszerzenie istniejącej drogi stanowiącej własność Gminy Kolno, oznaczonej numerem działki 11. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 9, z której została wydzielona działka nr 9/1 posiada księgę wieczystą nr LM1L/00035036/5, nieruchomość stanowiąca działkę nr 12, z której została wydzielona działka nr 12/1, posiada księgę wieczystą nr LM1L/00018145/7, prowadzone przez Sąd Rejonowy w Łomży,
- 5) 8/1 o pow. 0,0230 ha, stanowiąca własność Pana Jana Janusza Cwalina, z przeznaczeniem na poszerzenie istniejącej drogi stanowiącej własność Gminy Kolno, oznaczonej numerem działki 11. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 8, z której została wydzielona działka nr 8/1 posiada księgę wieczystą nr LM1L/00016833/3, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łomży,
- 6) 35/1 o pow. 0,0025 ha, stanowiąca własność Pana Mariusza Grużewskiego oraz Pana Mirosława Grużewskiego, z przeznaczeniem na poszerzenie istniejącej drogi stanowiącej własność Gminy Kolno, oznaczonej numerem działki 180. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 35, z której została wydzielona działka nr 35/1 posiada księgę wieczystą nr LM1L/00008268/2, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łomży.

2. Zaskrodzie, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- 1) 246/7 o pow. 0,0007 ha, stanowiąca własność Pana Mirosława Dobrowolskiego. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 246/2, z której została wydzielona działka nr 246/7 posiada księgę wieczystą nr LM1L/00018664/1, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łomży,
- 2) 228/5 o pow. 0,0041 ha, stanowiąca własność Pana Wojciecha Terepka. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 228/1, z której została wydzielona działka nr 228/5 posiada księgę wieczystą nr LM1L/00028703/0, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łomży,
- 3) 227/4 o pow. 0,0024 ha, stanowiąca własność Pana Tomasza Hermanowskiego. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 227/1, z której została wydzielona działka nr 227/4 posiada księgę wieczystą nr LM1L/00072122/6, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łomży,

z przeznaczeniem na poszerzenie istniejącej drogi stanowiącej własność Gminy Kolno, oznaczonej numerem działki 268.

3. Danowo, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków numerem działki 76/2 o pow. 0,0038 ha, stanowiąca własność Państwa Antoniego i Barbary Joanny małżonków Przyborowskich. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 76/1 z której została wydzielona działka nr 76/2 posiada księgę wieczystą nr LM1L/00015170/0, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łomży, z przeznaczeniem na poszerzenie istniejącej drogi stanowiącej własność Gminy Kolno, oznaczonej numerem działki 143.

4. Wszebory, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków numerem działki 76/1 o pow. 0,0112 ha, stanowiąca własność Pani Beaty Bańskiej. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 76 z której została wydzielona działka nr 76/1 posiada księgę wieczystą nr LM1L/00017010/5, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łomży, z przeznaczeniem na poszerzenie istniejącej drogi stanowiącej własność Gminy Kolno, oznaczonej numerem działki 93.

5. Wincenta, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków numerem działki 92/4 o pow. 0,0105 ha, stanowiąca własność Pana Zbigniewa Kaczyńskiego. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 92/1 z której została wydzielona działka nr 92/4 posiada księgę wieczystą nr LM1L/00030865/0, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łomży, z przeznaczeniem na poszerzenie istniejącej drogi stanowiącej własność Gminy Kolno, oznaczonej numerem działki 218.

6. Rydzewo Świątki, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków numerem działki 25/1 o pow. 0,0049 ha, stanowiąca własność Pana Marka Świąszkowskiego. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 25 z której została wydzielona działka nr 25/1 posiada księgę wieczystą nr LM1L/00019154/0, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łomży, z przeznaczeniem na poszerzenie istniejącej drogi stanowiącej własność Gminy Kolno, oznaczonej numerem działki 24.

§ 2. Dokonać zamiany nieruchomości położonych na terenie wsi Borkowo, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- 1) 86/6 o powierzchni 0,0496 ha, stanowiącą własność osób fizycznych Państwa Agnieszki oraz Krzysztofa małżonków Grochowskich; na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kolno, oznaczoną numerem działki 665/3 o powierzchni 0,0463 ha, KW LM1L/00025837/7. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 86/4 z której została wydzielona działka nr 86/6 posiada księgę wieczystą nr LM1L/00026930/6, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łomży.
- 2) 85/9 o powierzchni 0,1592 ha, stanowiącą własność osoby fizycznej Pana Artura Zegarowicza; na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kolno, oznaczoną numerem działki 665/2 o powierzchni 0,1156 ha, KW LM1L/00025837/7. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 85/8 z której została wydzielona działka nr 85/9 posiada księgę wieczystą nr LM1L/00012477/1, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łomży. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 665/1, z której zostały wydzielone działki nr 665/2 oraz 665/3, posiadają księgę wieczystą nr LM1L/00025837/7, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łomży.

§ 3. Wartość nabywanych oraz zamienianych praw własności do nieruchomości została oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego. Różnica wartości zamienianych nieruchomości, uregulowana będzie w formie dopłat, których wysokości będą równe różnicy wartości zamienianych praw do nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.