

ZARZĄDZENIE NR 149/19
WÓJTA GMINY KOLNO

z dnia 18 grudnia 2019 r.

w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości Gminy Kolno.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815), § 12 Uchwały Nr XXXIII/226/10 Rady Gminy Kolno z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Kolno oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urzęd. Woj. Podlas. z 2010 r. Nr 88, poz. 1321 i 1326) Wójt Gminy Kolno zarządza, co następuje:

§ 1. Ustalam minimalne stawki czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości Gminy Kolno obowiązujące od 1 stycznia 2020 r., według załącznika do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Nr 80/15 Wójta Gminy Kolno z dnia 10 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości Gminy Kolno.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 149/19

Wójta Gminy Kolno

z dnia 18 grudnia 2019 r.

**Minimalne stawki czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości
Gminy Kolno**

§ 1.	Pomieszczenia użytkowe i gospodarcze oraz place.	
1.	Garaże i magazyny	2,20 zł/m2/miesiąc
2.	Wiaty	2,40 zł/m2/miesiąc
3.	Place pod garaże	2,40 zł/m2/miesiąc
4.	Place	0,80 zł/m2/miesiąc
5.	Place pod zlewniami mleka	2,40 zł/m2/rok
6.	Boiska szkolne	120,00 zł/doba
7.	Pomieszczenia wykorzystywane pod sklepiki szkolne	15,00 zł/m2/miesiąc
8.	lokal użytkowy (ryczałt)	13,00 zł/m2/miesiąc
9.	lokal użytkowy (opomiarowany licznikami mediów)	4,00 zł/m2/miesiąc
§ 2.	Pomieszczenia użytkowe i inne.	
1.	Sala lekcyjna	15,00 zł/godz.
2.	Pracownia komputerowa (do 10 osób w pracowni)	4,50 zł/godz. od osoby
3.	Pracownia komputerowa (powyżej 10 osób w pracowni)	45,00 zł/godz.
4.	Sala gimnastyczna	15 zł/godz.
5.	Sala konferencyjna	30 zł pierwsza godz., każda następna rozpoczęta godz. – 22 zł
6.	Sala konferencyjna z wykorzystaniem sprzętu audiowizualnego	stawki z punktu 5 podwyższa się o 10%
7.	Wynajem sali w świetlicy wiejskiej (ogrzewanie: kominkowe)	18,00 zł/godz. – 350 zł/doba
8.	Wynajem sali w świetlicy wiejskiej (ogrzewanie: centralne ogrzewanie, elektryczne lub węglowe)	22,00 zł/godz. - 350zł/doba
9.	Wynajem sali w świetlicy wiejskiej przez czynnego członka OSP	70% stawki wymienionej w §2 pkt. 7.
§ 3.	Ekspozycja reklam.	
1.	Reklama zwykła	12,00 zł za 1 m2 reklamy/mies.
2.	reklama podświetlana	15,00 zł za 1 m2 reklamy/mies.
3.	neonowe	18,00 zł za 1 m2 reklamy/mies.

§ 4. Stawki w § 1-3 nie zawierają podatku VAT.

W przypadku, gdy rozliczenie pobranej należności skutkuje odprowadzeniem podatku VAT, do powyższych stawek należy doliczyć należny jego wymiar.